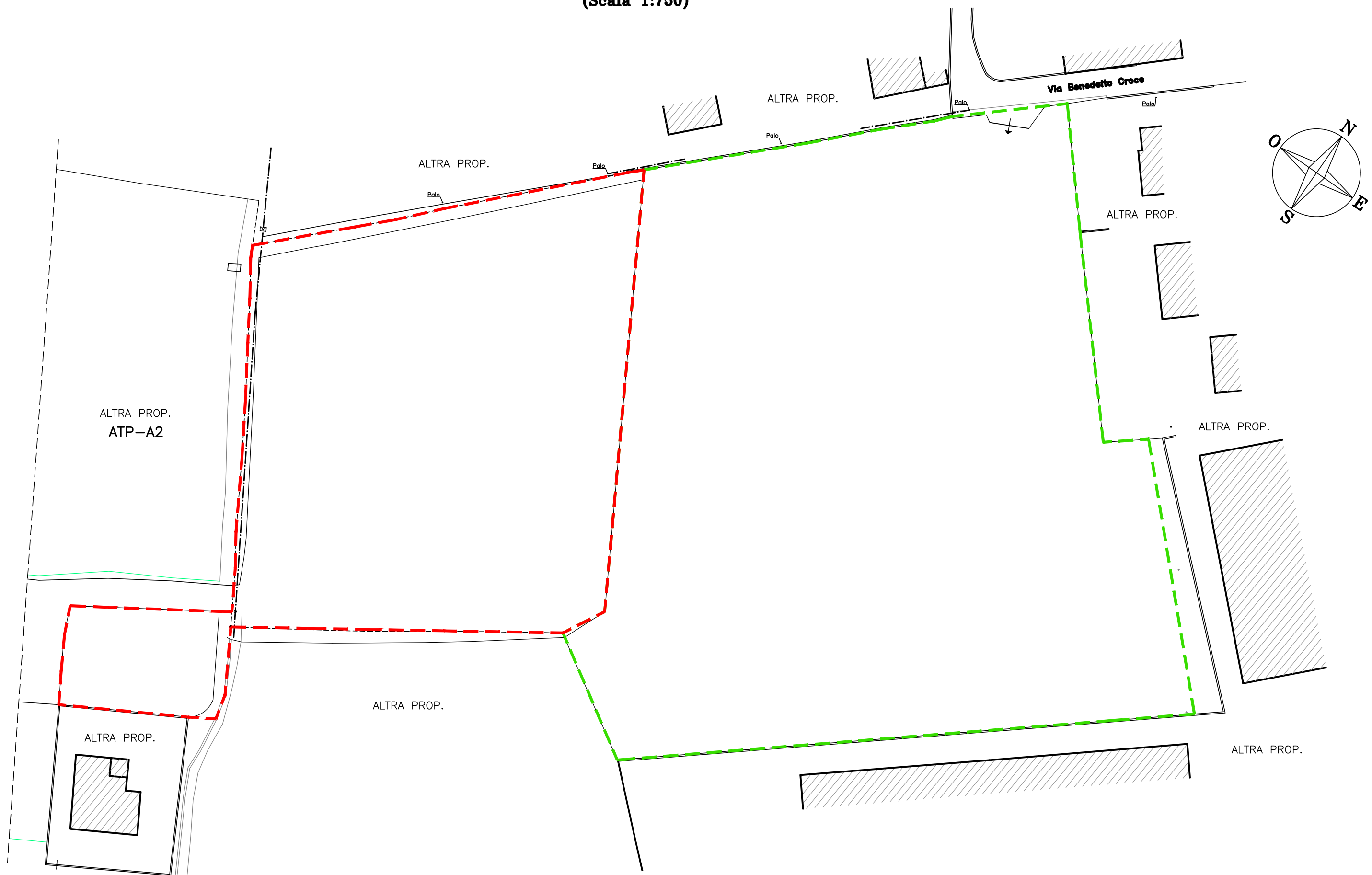


PERIMETRAZIONE AMBITI DA PGT  
(Scala 1:750)



PERIMETRO ATP-A1  
SUPERFICIE = 7.573 mq

DATI URBANISTICI ATP-A1

|                                            |             |
|--------------------------------------------|-------------|
| SUPERFICIE INTERNA ALL' AMBITO             | 7.563,00 mq |
| DESTINAZIONE D'USO                         | PRODUTTIVO  |
| SUPERFICIE COPERTA DEFINITA (SCOP)         | 2.200,00 mq |
| ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI              | 12,00 mq    |
| IPT - INDICE DI PERMEABILITA' TERRITORIALE | 15%         |

PERIMETRO ATP-B  
SUPERFICIE = 13.848 mq

DATI URBANISTICI ATP-B

|                                            |              |
|--------------------------------------------|--------------|
| SUPERFICIE INTERNA ALL' AMBITO             | 13.220,00 mq |
| DESTINAZIONE D'USO                         | PRODUTTIVO   |
| SUPERFICIE COPERTA DEFINITA (SCOP)         | 5.400,00 mq  |
| ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI              | 12,00 mq     |
| IPT - INDICE DI PERMEABILITA' TERRITORIALE | 15%          |

|               |               |
|---------------|---------------|
| COMUNE DI:    | COSTA VOLPINO |
| PROVINCIA DI: | BERGAMO       |

|      |            |                                |
|------|------------|--------------------------------|
| REV. | DATA       | MOTIVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO |
| 0    | 12.12.2025 | VERSIONE ORIGINARIA            |

**STUDIO DI INGEGNERIA CONTESSI**  
VIA CESARE BATTISTI N 1/A - COSTA VOLPINO (BG)  
TEL E FAX - 035 4520395 - mail: roberto@ingcontessi.it

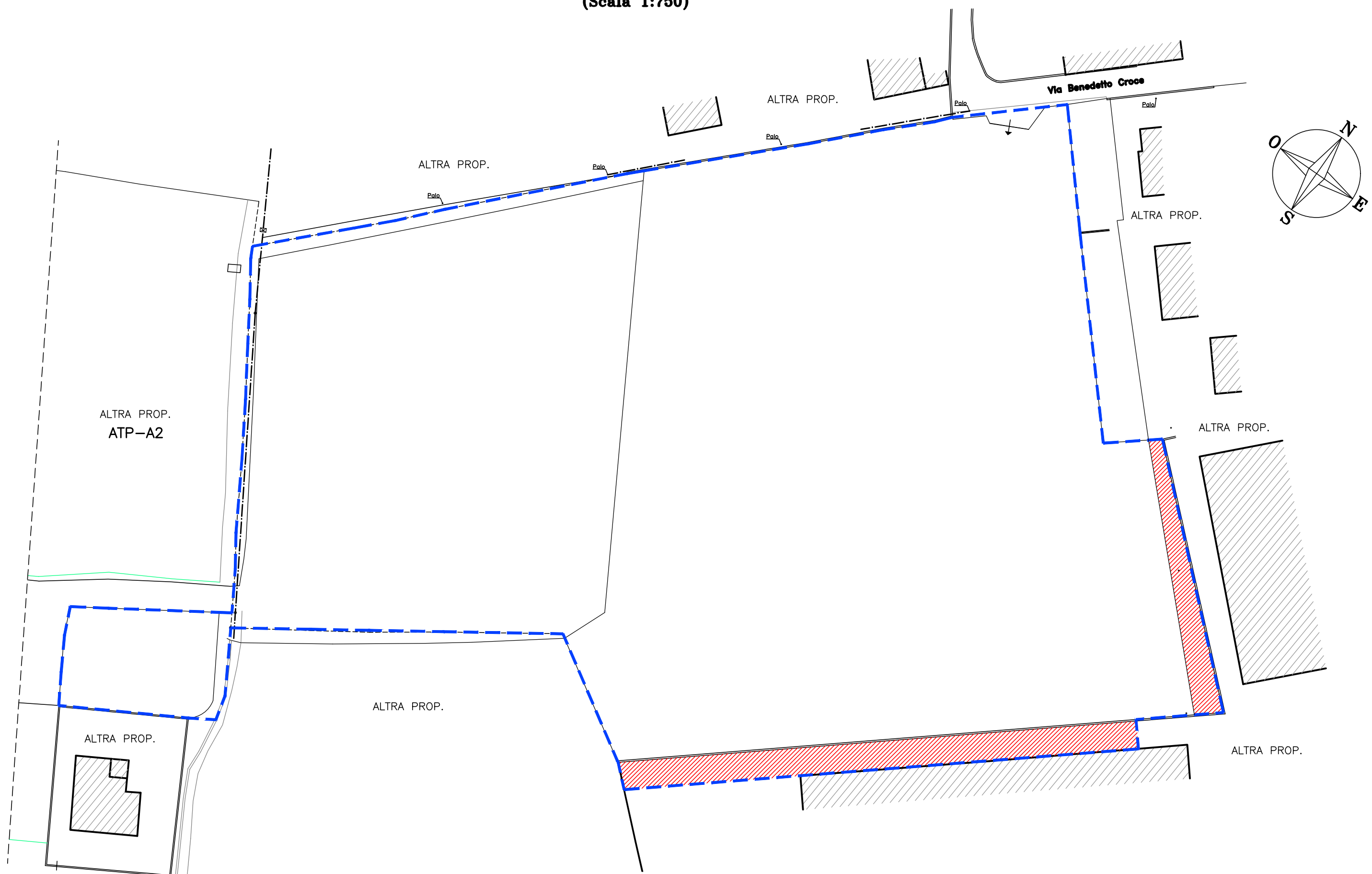
COMMITTENTE: SANDRINI HOLDING SRL  
K.C. HOLDING SRL

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS  
AMBITO DI TRASFORMAZIONE  
ATP-A1/ATP-B IN VARIANTE AL PGT

TAVOLA  
**P4**  
PERIMETRAZIONE AMBITI DA PGT  
PERIMETRAZIONE AMBITO IN VARIANTE AL PGT

|        |            |             |            |
|--------|------------|-------------|------------|
| SCALA: | 1:750      | IL TECNICO: | L'IMPRESA: |
| DATA:  | 12.12.2025 |             |            |
| FILE   |            |             |            |

PERIMETRAZIONE AMBITO IN VARIANTE AL PGT  
(Scala 1:750)



PERIMETRO ATP-A2/ATP-B IN VARIANTE AL PGT  
SUPERFICIE = 21.689 mq

DATI URBANISTICI ATP-B

|                                            |              |
|--------------------------------------------|--------------|
| SUPERFICIE INTERNA ALL' AMBITO             | 21.689,00 mq |
| DESTINAZIONE D'USO                         | PRODUTTIVO   |
| SUPERFICIE COPERTA DEFINITA (SCOP)         | 10.000,00 mq |
| ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI              | 12,00 mq     |
| IPT - INDICE DI PERMEABILITA' TERRITORIALE | 15%          |

AREA INCLUSA NELL'AMBITO DI TRAFORMAZIONE  
SUPERFICIE 874 mq