



DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA
SC Igiene e Sanità Pubblica, Salute-Ambiente
24125 Bergamo – Via Borgo Palazzo 130 – padiglione 9 – ☎ 035/2270 535
posta elettronica certificata (PEC): protocollo@pec.ats-bg.it
posta elettronica ordinaria (PEO): protocollo.generale@ats-bg.it

Al Responsabile della
Area Governo del Territorio
del Comune di Costa Volpino
Piazza Caduti di Nassiriya, 3
24062 COSTA VOLPINO (BG)

INVIATO VIA PEC: protocollo@pec.comune.costavolpino.bg.it

Oggetto: Verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi dell'art. 4 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12
Proposta di Piano Attuativo – Ambiti di Trasformazione ATP-A1 via Togliatti, ATP-B via B. Croce
Realizzazione di nuovi edifici a destinazione produttiva in variante al P.G.T. – **Osservazioni.**

Con riferimento al procedimento in oggetto;

Vista la convocazione alla conferenza di verifica pervenuta al prot. A.T.S. con n. 82978/26 del 27.08.2026;

Presa visione della documentazione presentata, comprendente il Rapporto Preliminare redatto ai fini della verifica di assoggettabilità alla V.A.S.;

Preso atto che la proposta progettuale consiste nell'attuazione dell'ATP-A1/ATP-B, che prevede la realizzazione di due lotti distinti edificabili: il lotto 1 di proprietà di Sandrini Holding S.r.l. con superficie territoriale di 19.513 mq e il lotto 2 di proprietà di K.C. Holding S.r.l. con superficie territoriale di 2.176 mq.

Tenuto conto che su entrambi i lotti saranno realizzati nuovi edifici a destinazione produttiva in variante al P.G.T. vigente;

Verificato il rispetto della percentuale di superficie scoperta e drenante non inferiore al 15% della superficie dell'intera area interessata;

Constatato che, dall'analisi dei dati in possesso non emergono particolari criticità ambientali in seguito alla realizzazione dell'intervento e pertanto la previsione è conforme ai criteri e agli obiettivi del Piano di Governo del Territorio;

Visti gli esiti istruttori si esprime quanto segue:

- ⇒ non essendo evidenziati impatti negativi rilevanti ovvero particolari criticità dal punto di vista sanitario, non si rileva, per quanto di competenza, la necessità di osservazioni in merito alla Proposta di Piano Attuativo – Ambiti di Trasformazione ATP-A1 via Togliatti, ATP-B via B. Croce, in variante al P.G.T. vigente, richiesto dalle società “Sandrini Holding S.r.l. e K.C. Holding S.r.l.” per la realizzazione di nuovi edifici a destinazione produttiva in variante al P.G.T.

Questo Ufficio rimane a disposizione per qualsiasi eventuale ulteriore chiarimento.

Distinti saluti.

SC Igiene e Sanità Pubblica, Salute - Ambiente

Il Direttore

dott. Vittorio Massimo Puglia

documento originale sottoscritto mediante firma digitale e
conservato agli atti ATS in conformità alle vigenti disposizioni
(D.lgs. 82/2005 e disposizioni attuative)



VITTORIO
MASSIMO
PUGLIA
21.09
.2026
08:58:46
UTC

Struttura ATS competente: SC Igiene e Sanità Pubblica, Salute-Ambiente – Direttore: Vittorio Massimo Puglia – Tel. 035/2270535

Referente: dott. Davide Del Brocco – Dirigente delle Professioni Sanitarie

Funzionario istruttore: geom. Giulio Lacavalla – Tecnico della Prevenzione



DAVIDE DEL BROCCO
21.09.2026 07:38:34 UTC