

LOCALIZZAZIONE

Costa Volpino (BG)

24062 – Via Vicolo Corto

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Geom. Matteo Grassi

Dott. Ing. Alberto Barcillesi

COMMITTENTE

Comune di Costa Volpino

Piazza Caduti di Nassiriya n.3

24062 – Costa Volpino (BG)

C.F./ P.iva 00572300168

Riqualficazione mediante efficientamento energetico e miglioramento rischio sismico immobile di edilizia residenziale pubblica sito in Vicolo Corto nella frazione di Branico.

CUP: B99J21022410002

Progetto Esecutivo

Progetto Definitivo approvato con delibera di giunta comunale n.96 del 12/08/2022

Allegato G – Piano particellare

Il progettista

Il committente

ALLEGATO

G

Data: Luglio 2022

Integrazioni/revisioni		
Rev.	Data	Descrizione



Sommario

A – Premessa	3
B – Individuazione delle aree di insediamento del centro.....	3
C – Individuazione aree oggetto di costituzione servitù	5
D - Individuazione aree oggetto di occupazione temporanea	5
E - Conclusioni.....	5

A – Premessa

La presente relazione riguarda la documentazione tecnica relativa all'individuazione delle aree funzionali all'intervento di riqualificazione. Con particolare riferimento a:

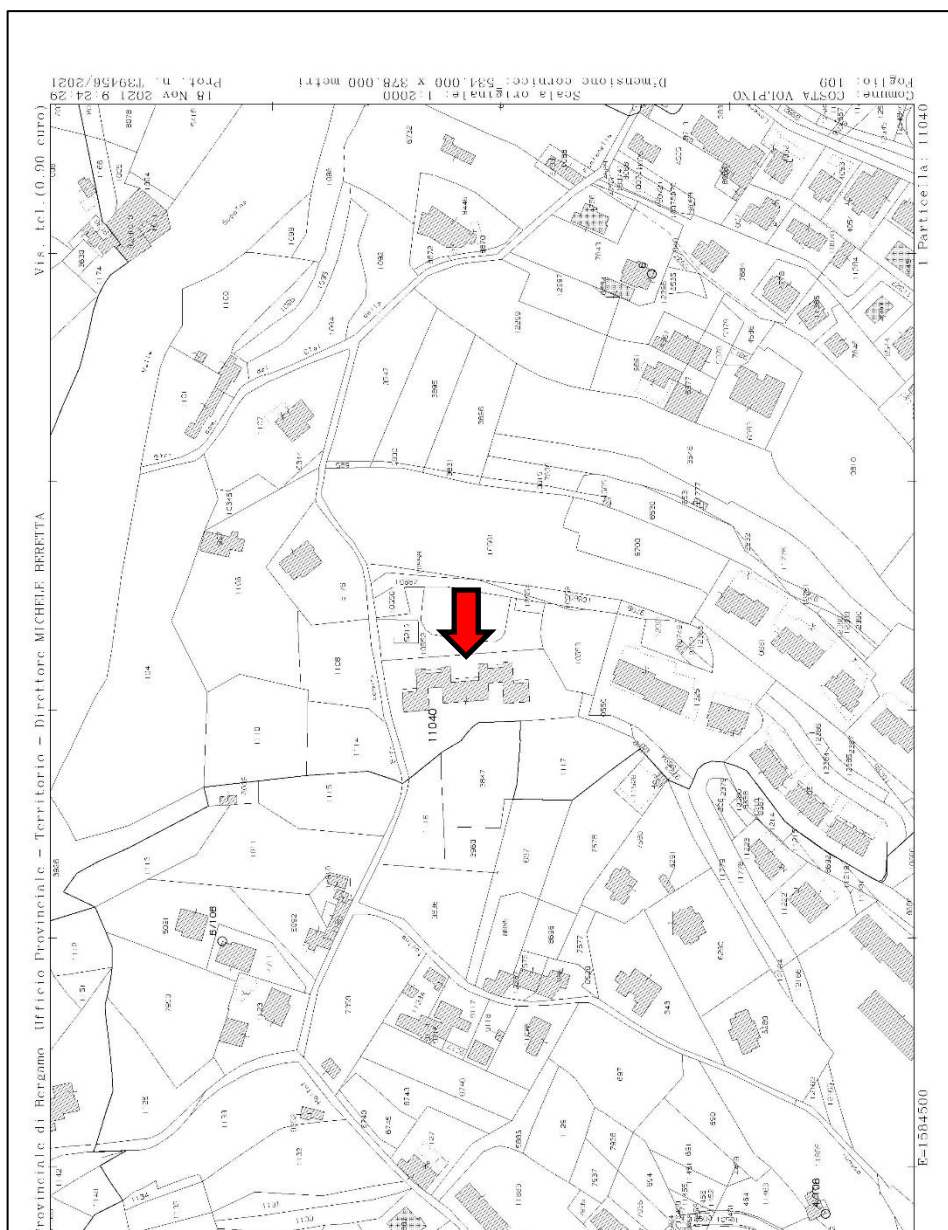
- superfici oggetto di esproprio
- superfici oggetto di occupazione permanente
- superfici oggetto di occupazione temporanea

B – Individuazione delle aree di insediamento del centro

Le aree sono catastalmente individuate come di seguito, e risultano ad oggi nella piena disponibilità del Comune di Costa Volpino, senza accezione alcuna:

Comune Censuario	Costa Volpino
Codice catastale	D117
Catasto	Fabbricati
Sezione	CI
Foglio	9
Mappale	11040

Di seguito la planimetria catastale dell'area:



Di seguito l'elaborato planimetrico dell'immobile:

Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di Bergamo

ELABORATO PLANIMETRICO

Comune di Costa Volpino

Dimostrazione grafica dei subalterni

Compilato da: Bonfadini Alessio

Sezione: CI

Foglio: 9

Prov. Brescia

Prigione n. 23/10/2007 del

Particella: 11040

N. 4112

23/10/2007

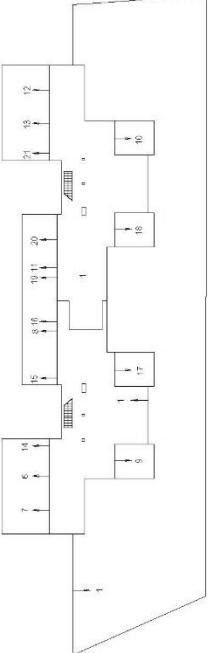
del

Data: 24/11/2021 - n. T237860 - Richiedente: Telematico

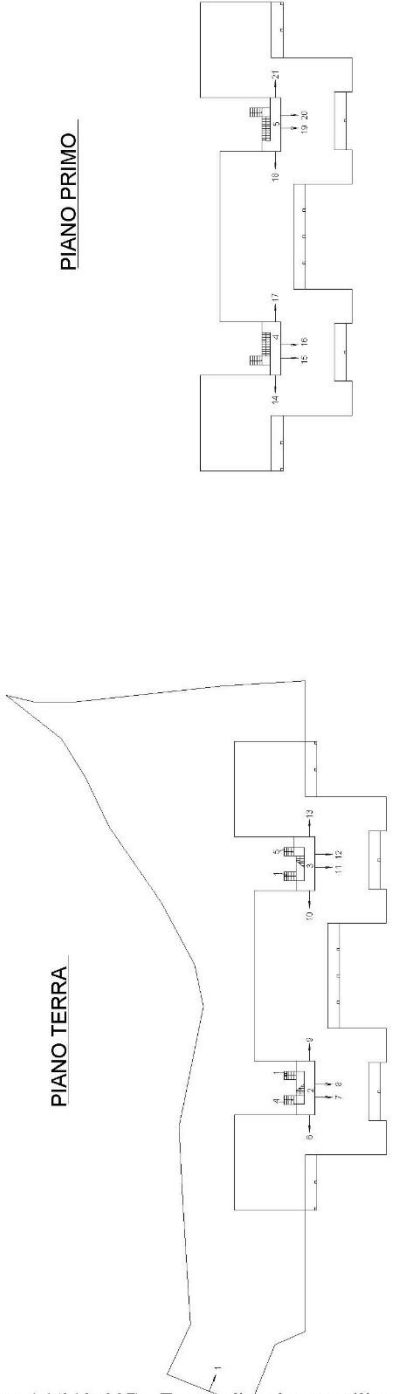
Totale schede: 4 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Data: 24/11/2021 - n. T237860 - Richiedente: Telematico

PIANO SEMINTERRATO



PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/11/2021 - Comune di COSTA VOLPINO (Q117) - < Sez.Urb.: CI - Foglio: 9 - Particella: 11040 - Elaborato planimetrico >

Elenco dei Subalterni:

Sub	Piano	Categoria	Classe	Vani
1	S1-T	Bene comune non censibile		
2	T	Bene comune non censibile		
3	T	Bene comune non censibile		
4	T-1	Bene comune non censibile		
5	T-1	Bene comune non censibile		
6	S1-T	A/2	2	5,5
7	S1-T	A/2	2	4
8	S1-T	A/2	2	3
9	S1-T	A/2	2	5
10	S1-T	A/2	2	5
11	S1-T	A/2	2	3
12	S1-T	A/2	2	4
13	S1-T	A/2	2	5,5
14	S1-1	A/2	2	5,5
15	S1-1	A/2	2	4
16	S1-1	A/2	2	3
17	S1-1	A/2	2	5
18	S1-1	A/2	2	5
19	S1-1	A/2	2	3
20	S1-1	A/2	2	4
21	S1-1	A/2	2	5,5

Unico intestatario: Comune di Costa Volpino (BG)

C – Individuazione aree oggetto di costituzione servitù

Non si rende necessario assoggettare a servitù nessuna superficie esterna all'anzidetto mappale.

D - Individuazione aree oggetto di occupazione temporanea

Non si rende necessario occupare nessuna superficie esterna all'anzidetto mappale.

E - Conclusioni

In virtù del fatto che le opere saranno interamente realizzate in ambiti di proprietà Comunale, non si rende necessario determinare indennità di esproprio, di servitù e di occupazione.