



Comune di Costa Volpino  
 Provincia di Bergamo

**Lavori di:** INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE COLLEGAMENTO  
 CICLOPEDONALE FRA LA VIA WORTLEY E LA SPONDA NORD DEL  
 LAGO D'ISEO IN COMUNE DI COSTA VOLPINO (BG)  
 CUP: B91B22002600002 CIG: B65978EE95

**Impresa Aggiudicataria:** Avanzini Costruzioni S.r.l.  
 via G. Mazzini, 32  
 25040 Bienno (provincia di Brescia)

**Contratto:** rep. n. 950 del 10-06-2025  
 registrato telematicamente il 20-06-2025 al n. 28403 serie 1T

**Tempi d'esecuzione:** 225 giorni

Importo lavori a base d'appalto	Euro	551.440,90
Oneri della sicurezza indiretti non soggetti a sconto	Euro	14.631,46
Ribasso d'asta - 19,23%	Euro	-106.042,09
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)</b>	<b>Euro</b>	<b>460.030,27</b>

### VERBALE DI CONSEGNA ED INIZIO LAVORI

(art. 3 dell'allegato II.14 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.)

L'anno duemilaventicinque il giorno ventiquattro del mese di giugno in Costa Volpino, il sottoscritto arch. Massimo Facchinetti, in nome e per conto della "Facchinetti&Partners Architetti Associati, Massimo Facchinetti, Carlo Bono, Alessandra Boccalari", in qualità progettista e direttore dei lavori;

#### VISTI

- il progetto esecutivo dei lavori suindicati, elaborato dalla Facchinetti & Partners per l'importo lordo complessivo dei lavori pari a € 566.072,36 (IVA esclusa), di cui € 14.631,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, validato in data 11-03-2025 da parte del RUP Geom. Claudia Botticchio e approvato con deliberazione di G.C. n. 37 del 13-03-2025;
- la determinazione n. 78 del 24-03-2025, con cui è stata indetta una procedura negoziata attraverso la C.U.C. "Centrale Unica di Committenza" della Provincia di Bergamo, per l'affidamento dell'intervento di "Riqualifica collegamento ciclopedonale fra la via Wortley



- e la sponda nord del lago d'Iseo in comune di Costa volpino (BG)", con importo complessivo di € 566.072,36 (IVA esclusa), di cui € 14.631,46 quali costi per la sicurezza;
- la determinazione n. 1090 del 05-05-2025 della S.U.A. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Bergamo, con cui sono stati aggiudicati definitivamente i lavori sopra indicati all'operatore economico Avanzini Costruzioni S.r.l. con sede legale in via G. Mazzini, 32 - 25040 Bienno (BS) - COD. FISC. e P.IVA 03091200984, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 19,23% sull'importo a base di gara soggetto a sconto pari a € 551.440,90, oltre a € 14.631,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per complessivo importo contrattuale definito in € 460.030,27 oltre IVA di legge;
- la determinazione n. 151 del 08-05-2025 dell'Area 3 Governo del Territorio, con la quale l'Amministrazione Comunale di Costa Volpino ha fatto propri gli atti e i risultati della procedura di gara di cui alla sopra citata determinazione del Dirigente della Stazione Unica Appaltante, Provincia di Bergamo, n. 1090 del 05-05-2025, e ha preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori sopra indicati all'Impresa Avanzini Costruzioni S.r.l., con sede a Bienno (BS) in via Giuseppe Mazzini, 32;
- il contratto d'appalto prot. n. 11007/2025 - n. 950 di Rep. stipulato in data 10-06-2025 e registrato telematicamente presso l'ufficio Territoriale di Bergamo TP4 in data 20-06-2025 al n. 28403 serie 1T;

previo avviso all'Impresa precitata, mediante comunicazione trasmessa con posta certificata in data 17 giugno 2025, dove si invitava alla presenza per oggi presso il cantiere, è convenuto sul luogo dove ha rinvenuto i Signori:

- AVANZINI DAVIDE....., in qualità di legale rappresentante ed amministratore dell'Impresa appaltatrice dei lavori;
- BOTTICCHIO CLAUDIA....., in rappresentanza dell'Ente appaltante;
- ..... in qualità di RUP.....  
 in rappresentanza di Augusto.....;

Alla presenza continua degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, dei particolari costruttivi, del capitolato, del contratto e di quant'altro ritenuto necessario, il sottoscritto D.L. ha confermato la corrispondenza tra i dati del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, così come dichiarate negli atti di gara anche dall'Impresa, ha designato i lavori da eseguire, ha riscontrato tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori medesimi, di alcune norme contrattuali dello schema di contratto e dei capitolati speciali d'appalto ritenute di particolare rilevanza per la corretta esecuzione dei lavori e ha fornito tutte quelle spiegazioni chieste e quelle ritenute utili tanto all'appaltatore che al personale presente.



Si dà atto che lo stato attuale delle aree su cui devono eseguirsi i lavori è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

Il Sig. Aronzini Davide....., in rappresentanza dell'Impresa aggiudicataria, nella qualità sopra indicata, dichiara quanto segue:

- che l'area oggetto dell'intervento è libera da persone e cose e, comunque, in uno stato tale da non impedire l'avvio né la regolare prosecuzione dei lavori;
- di essere pienamente edotto delle condizioni di fatto e di luogo relative all'esecuzione dei lavori, nonché di essere a conoscenza di tutti gli obblighi contrattuali assunti dall'Impresa, della relativa documentazione contrattuale e dei capitolati;
- di accettare senza riserve o eccezioni la consegna dei lavori così come effettuata, prendendo formalmente in consegna le aree pubbliche per l'esecuzione dei lavori. —

Dichiara inoltre:

- di adempiere a tutti gli obblighi di legge;
- di lasciare sempre disponibile in cantiere copia del Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC), nonché del Piano Operativo di Sicurezza (POS) predisposto dall'Impresa, che si intende parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto;
- che in cantiere sarà costantemente presente il Piano di Emergenza, e che in luogo ben visibile saranno esposti i nominativi degli addetti ai servizi di emergenza, pronto soccorso e antincendio, unitamente ai numeri telefonici utili per ogni evenienza.

Resta inteso e stabilito che la consegna e l'inizio dei lavori avviene in data odierna; come stabilito all'art. 6 del contratto sottoscritto e all'art.14 del capitolato speciale d'appalto - parte generale, il tempo utile per dare ultimati i lavori è pari a **225 giorni** naturali e consecutivi a decorrere dalla data odierna, il termine finale dovrà quindi essere entro e non oltre il **03-02-2026**.

Il presente verbale dopo lettura viene firmato dagli intervenuti.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Massimo Facchinetti

L'IMPRESA

Sig. Aronzini Diego.....

VISTO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Claudia BOTTICCHIO